

Žádost o povolení inkasa, zasílání přeplatků na účet plátce, nastavení elektronické komunikace

a) **pro nájemce a společného nájemce bytové jednotky v domech SBD Rožnov a SVJ**

b) **pro vlastníka a spoluvlastníka bytové jednotky v domech SBD Rožnov**

Jméno: _____

Dům č.p. _____

Variabilní symbol _____

a. *Změny v provádění úhrad nájmu a záloh na služby prostřednictvím banky.

Stavební bytové družstvo Rožnov ve snaze o zkvalitnění a zjednodušení služeb u pravidelných měsíčních plateb nájmu bankovním převodem z účtu plátce na účet družstva nabízí rozšíření o úhradu **formou povolení – souhlasu s inkasem z účtu plátce**. Pro tento způsob úhrady je nezbytné provést u vaší banky buď osobně, nebo prostřednictvím internetového bankovníctví u těch z Vás, co internetové bankovníctví máte zřízené, **povolení inkasa ve prospěch účtu SBD 1511603/0300 s variabilním symbolem uvedeným na předpisu nájmu. Při povolení inkasa z České spořitelny uveďte ve prospěch účtu SBD 100031701/0800.**

b. S ohledem na to, že se výše předpisu může v jednotlivých letech zvýšit, je vhodné stanovit si limit povoleného měsíčního inkasa na cca 150 % současné platné výše předpisu, a tak předejít v budoucnosti stavu, kdy po zvýšení měsíční výše předpisu nájmu, budete muset tento limit v bance zvyšovat. Po provedení povolení inkasa v bance, je třeba o této skutečnosti neprodleně informovat družstvo na formuláři níže. Při tomto způsobu úhrady Vám bude případný přeplatek na nájmu z ročního vyúčtování posílán na účet, ze kterého bude inkaso prováděno. Pokud výše uvedenou možnost nevyužijete, lze na základě vašeho písemného souhlasu zasílat případný přeplatek z vyúčtování záloh na služby na vámi zadaný účet na formuláři níže. Pro klienty ČS, kde je využíván systém původního „sporožira“ se nic nemění.

1. **Žádost o povolení inkasa – Oznámení o povolení inkasa z účtu plátce ze dne:** _____

Účet plátce: _____

Ve prospěch účtu družstva dle odstavce písmena a. * _____

S limitem _____ Kč

Podpis: _____

2. **Žádost o zaslání přeplatků z vyúčtování záloh na služby na účet plátce ze dne:** _____

Přeplatky vyúčtování záloh na služby zašlete na účet _____

Tento účet platí pro zaslání přeplatků nájmu a vyúčtování záloh na služby až do mého písemného odvolání.

Podpis: _____

3. **Žádost o nastavení elektronické komunikace ze dne:** _____

Žádám o zaslání změn měsíčních předpisů, záloh na úhradu nájmného (příspěvku vlastníka) a na služby s tímto užíváním spojené, případných upomínek pozdních úhrad a po zprovoznění i elektronického ročního vyúčtování zálohových plateb k níže uvedené bytové jednotce na uvedený email (elektronickou adresu):

_____, a to až do odvolání.

Podpis: _____