

Druh služby , úkonu, porušení povinností,	Nové ceny 2024	
	Cena bez DPH	s DPH 21%
základní členský vklad – nepodléhá DPH!!!	500	500
zápisné	689	834
sepsání nájemní smlouvy při převodu družstevního podílu na cizí osobu	8 963	10 845
sepsání nájemní smlouvy při převodu družstevního podílu na manžela nebo na přímého příbuzného	1 639	1 984
sepsání nájemní smlouvy při výměně bytu	4 372	5 290
dohoda bývalých manželů o zániku společných práv a členství	547	661
za udělení souhlasu k podnájmu bytu	4 700	5 688
opakovaný souhlas k již schválenému souhlasu k podnájmu bytu (stejný podnájem)	219	265
dodatečný souhlas k podnájmu bytu, který nebyl řádně dopředu schválen	7 105	8 597
nezbytně nutné náklady u převodu bytu do osobního vlastnictví	6 558	7 935
zaevidování nového vlastníka bytu	601	727
vydání opisu nájemní smlouvy	273	331
zhotovení kopie nebo opisu z členského spisu staršího než 1 rok	438	530
vystavení přehledu o úhradě nájmu	54	66
zhotovení kopie stanov	164	199
vydání potvrzení o pojištění bytu v rámcové smlouvě	164	199
souhlas s provedení drobných stavebních úprav	547	661
povolení přestavby bytového jádra a stavebních úprav v bytě	1 422	1 720
povolení zasklení balkónu a lodžii	1 422	1 720
vyhledání a vydání kopií technické dokumentace bytu nebo domu z archivu	548	663
vypracování vyúčtování topné sezóny pro cizí SVJ dle dodaných podkladů za bj.	219	265
úhrada za odečet bytového vodoměru	8	9
úhrada za odečet ITN	11	14
úhrada za zpracování mimořádného vyúčtování na více osob	547	661
vratná záloha původního uživatele při vyúčtování na více osob	3 500	3 500
hodinová sazba za zpětné či nestandardní úkony pro samosprávy	458	556
výpočet anuity a úvěru pro mimořádnou splátku při převodu bytu do vlastnictví	547	661
minimální částka za nestandardní úkon	219	265
hodinová zúčtovací sazba pro údržbu	427	516
úhrada za úkon na pokladně SBD	32	41
úhrada za úkon na pokladně od vlastníků v SVJ	44	53
úhrada při změně výše nájmu na vlastní žádost	66	81
* úhrada za porušení povinnosti zpřístupnit byt	547	661
* úhrada při změně doručovací adresy na vlastní žádost	54	66
* úhrada sepsání dohody o splátkách dluhu právníkem družstva	930	1 125
* úhrady za upomínání dlužného nájemného - elektronická	54	66
* úhrady za upomínání dlužného nájemného - obyčejná pošta	76	93
* úhrady za upomínání dlužného nájemného - doporučená pošta	132	159
* úhrady za upomínání dlužného nájemného - upomínka od právníka družstva	1 094	1 323
* úhrada za zasílání vyúčtování záloh doporučenou poštou	116	134
* v případě neprovedení úhrady se zahrnuje do salda pohledávek a vstupuje do ročního vyúčtování záloh		
Profesionální předseda SVJ (cena za bytovou jednotku)	219	266
Změna zápisu veřejného rejstříku SVJ	554	670
Administrace datové schránky SVJ (cena za 1 měsíc)	128	155
Hodinová sazba pro údržbu u externích zákazníků	600	726
poplatek na správu	252	306